



Protokoll

Gesamtvorstandssitzung am 24.03.2023

Beginn: 18.00 Uhr
Ende 20:00 Uhr

Teilnehmer: lt. Liste
Entschuldigt: Jana Huthoff,

TOP 1

Der 1. Vorsitzende Marcus Richter begrüßt die Teilnehmer und bedankte sich für die engagierte Zusammenarbeit im vergangenen Jahr.

TOP 2 Bericht Vorstand

1.

- Amt des Festausschusses steht wieder zur Verfügung. Michaela Santen hat festgestellt, dass es nichts für sie ist. Für ihre geleistete Arbeit wird gedankt.
- Der Vorstand benötigt – nicht nur bei Festen – grundsätzlich mehr Unterstützung, u.a. bei Vermietung und Verpachtung des Vereinsheims. Wer möchte ein verantwortlicher Ansprechpartner werden, wenn das Vereinsheim für Veranstaltungen gebucht wird?

Vielleicht mag jemand den Vorsitz als „Festausschuss“ übernehmen, um mit zahlreichen Helfern + Unterstützung durch den Vorstand Feste und Feiern zu organisieren. Es sollte darüber nachgedacht werden eine neue Gruppe / ein Festausschuss-Team zu gründen, um personell erfolgreich für kommende Veranstaltungen aufgestellt zu sein.

- Helfende Hände sind auch für einzelne Aktionen jederzeit gerne gesehen! Nur gemeinsam kann Vereinsleben konstruktiv geschehen.

2. Sanierung des Vereinsheims:

- Fenster neu in den WC, die abschließenden Malerarbeiten wurden intern erledigt. Danke an die Helfer.
- Die Dacharbeiten wurden von Jürgen Liebhardt + Sven Bittner im Sommer 2022 erledigt. Ihre Arbeitszeit wird auf die Vereinsarbeiten angerechnet. Auf der JHV sollte über eine Aufwandsentschädigung gesprochen werden; beide haben jedoch die Befreiung von der Gemeinschaftsarbeit gewünscht, was gerne umgesetzt wurde. Dennoch wird es auf der JHV ein Dankeschön und ein Lob für den Einsatz geben.

3. Veranstaltungen:

- Sommerfest 2022, besonders das Spanferkelessen, Neujahrsempfang und Spielesonntag wurden rege angenommen und es sollen zahlreiche weitere Veranstaltungen in diesem Jahr folgen, z.B. ein Frühschoppen. Vorschläge werden gerne entgegengenommen.

4. Kühlschränke / Herd / Vermietung VH

Bei Buchungen des VH gab es das Feedback, dass Kühlmöglichkeiten für Getränke und Lebensmittel nicht ausreichen und in der Küche kein Herd vorhanden ist.

3 Kühlschränke wurden inzwischen aufgestellt, gesponsert von Nadine Fedon und dem Fitness-Studio Actic. Danke dafür!

Es sollte überlegt werden, ob die Anschaffung eines Herdes zur Nachrüstung für die Küche sinnvoll und leistbar ist.

***** Abstimmung** : einstimmig angenommen

Der Vorstand wird somit einen Herd für das Vereinsheim beschaffen.

5. Projekt Lebensturm

Von der Idee bei einem „Bierchen“ wurde er am 08.12.2022 fertiggestellt. Die Übergabe der vollumfänglichen Spende mit der Betriebsgruppe der Delme-Werkstätten erfolgte mit einem kleinen Imbiss im VH. Der Weser-Kurier berichtete im Stadtteilkurier darüber. Der Bericht in der Gartenzeitung „Gartenfreund“ folgte im Februar.

6. Versicherung des Vereinsheims

Gebäudeversicherung derzeit: 178.500,- für 516,65 € jährl.

Vorschlag VS: 250.000,- 732,92 €

Inhaltsversicherung derzeit 25.000,- für 431,53 €

Vorschlag VS: 50.000,- 534,06 €

Mehrkosten: 320,00 € jährl.

7. Gemeinschaftsarbeit . Bernhild berichtet, dass von 79 Einladungen bis auf 10 alle anwesend waren. 1700,00 € wurden jedoch für nichtgeleistete Stunden in Rechnung gestellt. Bei den ersten beiden GA waren am 26.02.23 26 TN beim „Frühjahrsputz“ rund um das VH und 8 TN zum Putzen im VH erschienen. Container-Abfuhr und GA sollten nicht unbedingt zusammen am gleichen Tag erfolgen, um Konflikte mit der Menge der Abfuhr zu vermeiden. Außerdem könnte eine gemeinsame Schrottabholung verabredet werden. Pascal u.a. haben da einen Kontakt.

8. Aus gegebenem Anlass sollte bei Übergabe von Parzellen auf Sondermüll geachtet und die Abfuhr in Rechnung gestellt werden. Die Preise für Container zur Entsorgung sind erheblich erhöht worden.

***** Dazu erfolgt ein Antrag auf der JHV.**

9. Marcus berichtet, dass lt. Beschlussfassung aus 2020 der Fachberater 100,00€ Aufwandsentschädigung erhält. Mary erhält somit auch noch rückwirkend für 2022 diese Entschädigung.

10. Anmeldungen 2022 Fachberater: Nadine Fedon, Rose Marschewski.
Die Lehrgänge waren ausgebucht; die Anmeldungen bleiben für 2023 bestehen.
Am Lehrgang zum Schätzer nimmt Matthias Wolff teil.

TOP 3 Sachstand Kassenbericht

Von den Kassiererinnen Simone Reismann-Huthoff + Helena Kindsvater wurde ausführlich der Kassenbericht vorgetragen.

Die Vermögenskontrollrechnung ist Bestandteil des Protokolls.

TOP 4 Sachstand Revision

Lt. Revisorin Nadine Fedon hat die Kassenprüfung ordnungsgemäß stattgefunden und ergab keine Beanstandungen. Es wird empfohlen den Vorstand für 2022 zu entlasten.

TOP 5 Wegewarte

- Langohrweg 12 – 25 / Eckard Achelius hat das Amt angenommen.
- Wie werden die Pächter von den Wegewarten z.B. bei Problemen erreicht ?
Es werden die Telefonlisten der Stromliste benutzt. – Dies ist lt. Datenschutzregelung auch zulässig. (hat jeder mit dem Pachtvertrag unterschrieben) danach können „Funktionsmitglieder“ eine Telefonliste erhalten.
- Die Prüfung der Schilder an den Pforten liegt u. a. im Aufgabenbereich des Wegewarts.
Dies sollte bei der nächsten Ablesung mit geprüft werden. Es gibt immer noch Gärten mit falscher Beschilderung.
Es wird im Sommer eine Begehung durch den Vorstand erfolgen. Der Aushang erfolgt rechtzeitig.

TOP 6 Problemgärten

- MMW 08, (Kieler), hat Pachtrechnung nicht bezahlt.
Derzeit ist die Angelegenheit beim RA zwecks Räumungsklage
Gemeinschaftsarbeit wurde auch nicht geleistet und ebenfalls mit in Rechnung gestellt. Eine fristlose Kündigung wurde ausgesprochen.
- Langohrweg 9 + 11, (Küntzel /Kulp)
Viel Schriftverkehr – ohne Ergebnis
Kulp hat seinen Garten noch nie betreten, offensichtlich nur ein „Strohmann“ für den Vertrag. Letzte Abmahnung ist erfolgt / mit Termin 31.03.2023 , danach wird an RA abgegeben
- Reinecke-Fuchs-Weg 24, Fuentes
Hat keine Gemeinschaftsarbeit geleistet, sowie falsche Angaben im Pachtvertrag gemacht /Vertrag wurde neu aufgesetzt.
Die Parzelle ist verwildert, der Stromzähler funktioniert nicht / er wurde bereits abgemahnt.
Ina berichtet, dass nun etwas vor Ort passiert. Dennoch soll eine schriftliche Abmahnung erfolgen.

TOP 7 Prüfung der Stromzähler

Am 24.09.2022 hat die Prüfung der Stromzähler stattgefunden

2 Pächter hatten nicht funktionierende Geräte: angesprochen/ bzw. angeschrieben

LAW 09 Küntzel

RFW 24 Fuentes

Es ist fraglich, ob die Zähler nun ordnungsgemäß funktionieren.

Frage an alle, ob die Zähler ausgetauscht werden sollten (ca. 100 € pro Parzelle/ vom Pächter zu tragen, darüber fand eine lebhafte Diskussion statt.

***** Antrag JHV:** 8,- € Sonderumlage /Extra Abgabe pro Parzelle, um das Defizit bei den Stromverlusten angemessen zu verteilen.

***** Antrag JHV:** die alten Stromzähler gegen neue digitale Zähler auszutauschen

TOP 8 Vorbereitung JHV

Anträge: Lt. Antragslisten, Bernhild und Marcus. Die Anträge sind Bestandteil des Protokolls

TOP Verschiedenes

-Termin Sommerfest : 26.08.2023

-Delegiertenversammlung war am 18.3.23

Es wurde kein Antrag seitens der Delegierten gestellt, den jährlichen Erhöhungsbetrag an des LVB um 1 € wieder abzuschaffen. Damit bleibt es bei einer weiteren jährlichen Steigerung.

- Es wurden Anträge zur Erhöhung der Schätzergebühr gestellt. Die beiden Schätzer sollen jeweils 50,00 € pro Schätzung erhalten, ebenso der Verein.

Aus sozialen Gründen sollte bei uns die Gebühr für die Schätzung von 120,-€ beibehalten werden, da wir bereits 50,-€ an die Schätzer auszahlen (es bleiben nur 20,00 € für den Verein)

- Es wurde ein neuer Vorstand beim Landesverband gewählt.

Bernhild wurde als 1. Finanzverwalterin gewählt und Marcus als 2.Schritfführer. Damit stellt unser Verein 2 Funktionsposten beim Landesverband.

-Es liegt eine Beschwerde über den Pächter Yunus vor (Isegrimweg 14). Es wurden Bäume radikal von Stadtgrün beschnitten. Das Ordnungsamt war bereits vor Ort. Der Pächter soll zur nächsten Sprechstunde eingeladen werden.

Bremen, den 24.03.2023

für das Protokoll

gez. Doris Biallas (2.Schritfführerin)

gez. Marcus Richter (1. Vorsitzender)